



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

П Р И К А З

24.11.2014

340-01-05

Об утверждении границы территории объектов культурного наследия, входящих в состав ансамбля усадьбы купца Лихонина, XVIII - XIX вв. (Владимирская область, г. Суздаль, ул. Слободская, д. 34)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Владимирской области от 06.04.2004 №21-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Владимирской области», постановлением Губернатора области от 17.10.2007 №774 «Об утверждении Положения о Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия администрации Владимирской области», приказом начальника Государственной инспекции от 20.02.2012 №53-01-05 «О Положении по установлению и утверждению границ территорий объектов культурного наследия Владимирской области» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

- границы территории объекта культурного наследия регионального значения: «Дом», XVIII в., принятого на государственную охрану решением исполкома Владимирского областного Совета депутатов трудящихся от 25.05.1967 №595 «О принятии на охрану памятников культуры Владимирской области»;

- границы территории выявленных объектов культурного наследия, входящих в состав ансамбля усадьбы купца Лихонина (приказ начальника инспекции по охране объектов культурного наследия от 01.07.2008 №01-92):

1. «Хозпостройка усадьбы купца Лихонина», XIX в.;

2. «Баня усадьбы купца Лихонина», XIX в., согласно приложениям №1, №2.

- правовой режим использования земельных участков в указанных границах территории согласно приложению №3.

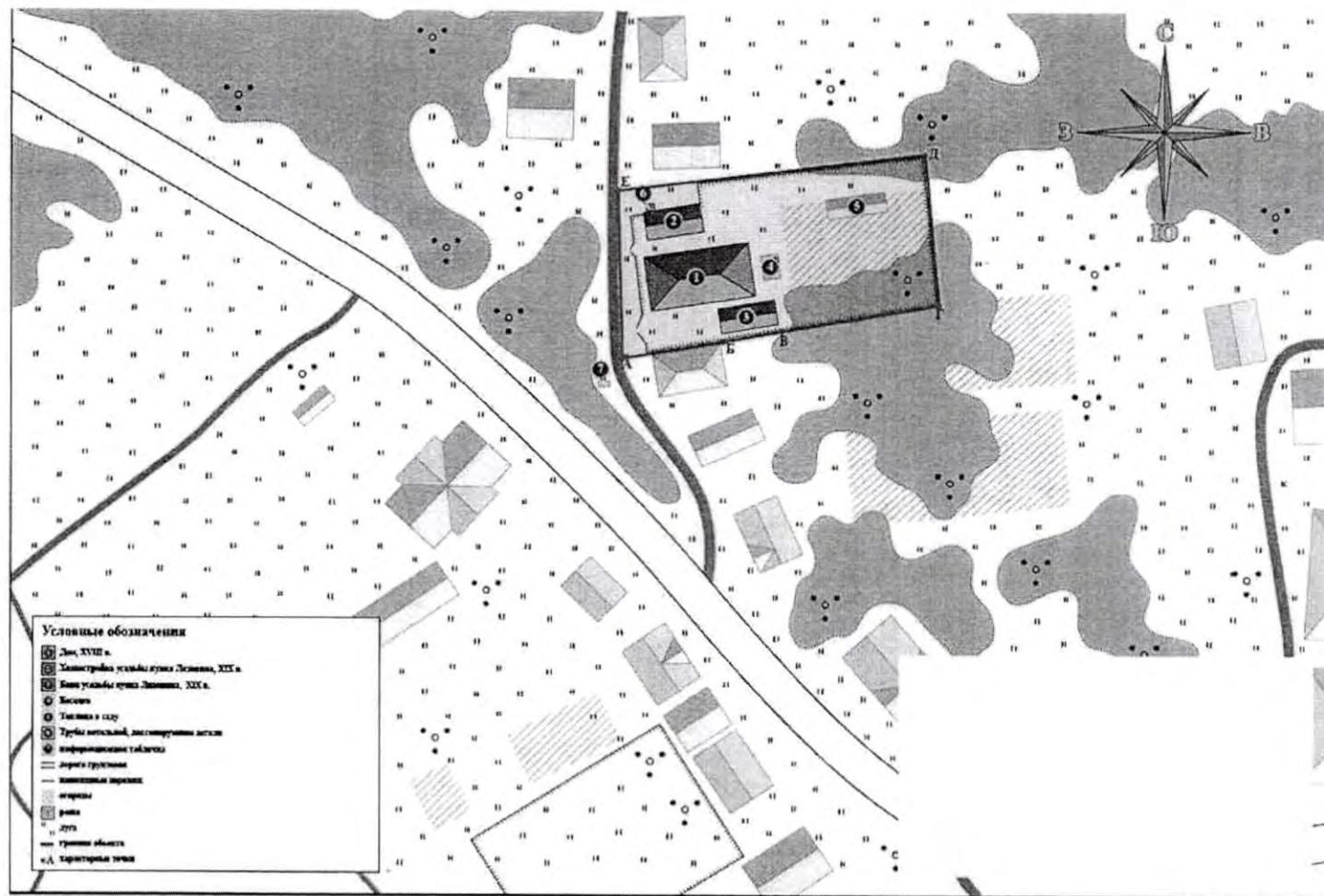
2. Контроль за исполнением данного приказа возложить на начальника отдела охраны и контроля за состоянием использованием объектов культурного наследия А.В. Гунявину.

Начальник Государственной инспекции

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping letters and flourishes, positioned to the right of the title and to the left of the name.

Е.И. Гранкин

**Граница территории объектов культурного наследия, входящих в состав
ансамбля усадьбы купца Лихонина, XVIII - XIX вв. (Владимирская область, г. Суздаль, ул. Слободская, д. 34)**



Приложение №2
к приказу начальника Государственной инспекции
по охране объектов культурного наследия
от 24.11.2014 № 340-Оп-05

**Граница территории объектов культурного наследия, входящих в состав ансамбля усадьбы купца Лихонина, XVIII - XIX вв.
(Владимирская область, г. Суздаль, ул. Слободская, д. 34)**

Границы территории объектов культурного наследия, входящих в состав ансамбля усадьбы купца Лихонина, XVIII - XIX вв. (Владимирская область, г. Суздаль, ул. Слободская, д. 34) проходят следующим образом:

- в южной части граница территории объекта по границе кадастрового участка от проезжей части Слободской улицы через ограду территории усадьбы и вплотную к стене примыкающего частного дома, не затрагивая его (точки А - Б). Затем по границе кадастрового участка, проходя вплотную к южной стене бани, полностью включая в территорию объекта ее строение, но не захватывая территорию соседнего земельного участка (точки Б - В). Далее по линии ограждения земельного участка, совпадающей с границей кадастрового участка, по оставшейся части южной стороны, восточной и северной стороне (точки Г, Д и Е);

- с западной стороны граница территории проводится по краю проезжей части Слободской улицы, включая таким образом в территорию объекта элементы его ограждения в этой части (на расстоянии до 5 м от фасадов дома и хозяйственной постройки).

**Координаты характерных (поворотных) точек границы территории объектов культурного наследия, входящих в состав ансамбля усадьбы купца Лихонина, XVIII - XIX вв.
(Владимирская область, г. Суздаль, ул. Слободская, д. 34)**

<i>Наименование опорной точки</i>	<i>Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-33)</i>	
	<i>X (м)</i>	<i>Y (м)</i>
А	224339,36	222972,29
Б	224343,41	222988,33
В	224347,70	223001,09
Г	224358,77	223056,93
Д	224381,93	223054,73
Е	224373,32	222968,84

Приложение №3
к приказу начальника Государственной инспекции
по охране объектов культурного наследия
от 24.11.2014 № 340-01-05

**Правовой режим использования земельных участков
в границах территории объектов культурного наследия, входящих в состав
ансамбля усадьбы купца Лихонина, XVIII - XIX вв. (Владимирская область,
г. Суздаль, ул. Слободская, д. 34)**

В целях сохранения исторической и градостроительной среды устанавливается особый правовой режим использования территории объектов культурного наследия, входящих в состав ансамбля усадьбы купца Лихонина, XVIII - XIX вв. (Владимирская область, г. Суздаль, ул. Слободская, д. 34).

Разрешается:

- проведение работ по сохранению объектов культурного наследия и их территории (консервационные, реставрационные работы, ремонт, приспособление памятников под современное использование);
- осуществление специальных работ по изучению объектов культурного наследия, в том числе – производство зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований;
- применение только традиционных строительных материалов (дерево, камень, красный глиняный кирпич и т.д.) при реставрации памятников и благоустройстве территории;
- раскрытие и сохранение подлинных частей, элементов, деталей зданий, планировки, покрытий дорожек, парковых насаждений и т.д.;
- воссоздание исторически ценных объектов, расположенных в границах территории объектов культурного наследия, с применением методов реставрации, предусматривающей восстановление утраченных элементов фасадов и интерьеров;
- сохранение и восстановление основных секторов обзора характерных панорам объектов;
- работы по озеленению и благоустройству территории, реконструкция инженерных сетей;
- сохранение естественного рельефа и растительности без изменения культурного ландшафта;
- снос диссонирующих объектов по согласованию с органом охраны объектов культурного наследия, в том числе линейных;
- нейтрализация диссонирующих зданий и сооружений путем изменения объемов, архитектурных решений, цветовых сочетаний;
- обеспечение мер пожарной безопасности объектов культурного наследия;
- согласование работ по сохранению объектов культурного наследия с органом охраны объектов культурного наследия;

- обеспечение возможности реализации в установленном законом порядке права граждан на доступ к объектам культурного наследия. Сроки и порядок допуска граждан к объектам определяются органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственником (пользователем);

- обеспечение режима содержания земель историко-культурного назначения;

- сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности объектов культурного наследия;

- установка информационных надписей и обозначений, в т.ч. в виде отдельно стоящих конструкций

Запрещается:

- снос объектов культурного наследия, надстройки и пристройки к объектам;

- реконструкция, строительство капитальных и временных зданий и сооружений, в том числе линейных объектов, вышек сотовой связи;

- нарушения визуальных связей и лучей видимости;

- нарушения традиционно открытых пространств, облика окружающей среды;

- изменение территории, прокладка коммуникаций, не связанных с обеспечением жизнедеятельности памятников;

- предоставление земельных участков для строительства зданий и сооружений без заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия;

- наружное размещение сетей газопроводов, теплопроводов и иных трубопроводов, воздушных линий электропередач, прокладка новых дорог;

- применение нетрадиционных строительных материалов, в том числе силикатного кирпича, пеноблоков, сайдинга, пластика и т.п., применение чужеродных цветовых решений;

- установка на фасадах, крыше, в границах территории памятников любых технических объектов и элементов, в т.ч. кондиционеров, крупногабаритных антенн, технических элементов инженерных систем и т.п.;

- устройство высоких (более 1,5 м) и сплошных ограждений;

- движение транспортных средств (за исключением спецавтотранспорта), в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения целостности и сохранности объектов;

- размещение стационарных автостоянок транспортных средств;

- производство любого вида работ без специального разрешения органа охраны объектов культурного наследия;

- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объектов культурного наследия;

- вырубка и посадка новых насаждений без специального разрешения органа охраны объектов культурного наследия;

- размещение мест захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов;

- устройство и размещение рекламных конструкций, вывесок, телеантенн, временных построек, киосков, складов, площадок для складирования и

производства взрывчатых и огнеопасных материалов, материалов, загрязняющих интерьеры объектов культурного наследия, их фасады и территорию, имеющих вредные выделения;

- размещение производств, имеющих станки, установки и механические двигатели, оказывающие динамические и вибрационные воздействия на конструкции объектов культурного наследия, производств и лабораторий, связанных с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

- использование пиротехнических средств.